

87 000 €  67 m²  4 pièces  Étretat



Vendu

Surface	67.00 m ²
Séjour	16 m ²
Superficie du terrain	06 a 90 ca
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1952
État général	A rénover
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Pompe à chaleur Individuel
Assainissement	Tout à l'égout, Non conforme
Cuisine	Nue

Référence VM1310 Étretat, secteur calme pavillon bien exposé avec vue a réhabiliter entièrement édifié pour partie sur cave comprenant au rez de chaussé cuisine ,séjour, trois chambres, une salle d'eau et un wc le tout pour 70 m² habitable sur terrain de 690 m².

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.tendanceimmobiliere.com/honoraires>

Niveau rdc :	
- Couloir possible agrandir	
sejour : 3.31 m ²	
- salle d'eau et wc séparé :	
6.16 m ²	
Description des pièces	- chambre 1 possible agrandir
	sejour : 9.34 m ²
	- chambre 3 : 10.58 m ²
	- chambre 2 : 10.90 m ²
	- cuisine : 11 m ²
- sejour : 16.14 m ²	



TENDANCE IMMOBILIERE
Place Georges Chedru
76280 Criquetot-l'Esneval
02 27 30 69 15



Stéphane BRETTELLE
sb.bretelle@tendanceimmobiliere.com
Carte T
CPI76042016000013046
RCP MMA
06 40 79 24 62



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

DPE manquant

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)

DPE manquant