

497 000 €

186 m²

7 pièces

Montivilliers



Surface	186.03 m ²
Séjour	22 m ²
Superficie du terrain	20 a
Pièces	7
Chambres	5
Niveaux	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	3 Indépendant
Epoque, année	1900
État général	En bon état
Vue	Dégagée
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	Bois
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Equipée, Indépendante
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	5
Taxe foncière	1 800 €/an

Référence VM1162, Mandat N°679 BELLE MAISON BOURGEOISE.

A deux pas du centre ville de Montivilliers sur un beau terrain avec vue dominante.

Belle propriété composée d'une cuisine, d'un séjour avec cheminée, un salon au rdc.

Au 1er étage deux grande chambres et une salle de bain avec douche .

Au 2eme étage trois chambres et une salle d'eau.

Cette propriété avec son terrain de 2000 m² comprend aussi un garage .

Mandat N° 679. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, Classe climat E.. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/bretelle/honoraires>

Les points forts :

- Proche centre
- terrain

Niveau 0 :
- wc : 1.6 m²
- dgt : 3.19 m²
- entrée : 6.23 m²
- salon : 13.34 m²
- cuisine : 17.17 m²
- salle à manger : 22.46 m²
Niveau 1 :
- pallier : 2.55 m²
- dressing : 5.35 m²
- salle de bains : 12.72 m²
- chambre 1 : 20.35 m²
- chambre 2 : 23.09 m²
Niveau 2 :
- pallier : 1.9 m²
- salle d'eau : 5.22 m²
- chambre 5 : 11.15 m²
- chambre 3 : 20.03 m²
- chambre 4 : 20.22 m²

Description des pièces

Description des annexes
- garage : 17 m²
- atelier : 10 m²



TENDANCE IMMOBILIERE
Place Georges Chedru
76280 Criquetot-l'Esneval
02 27 30 69 15

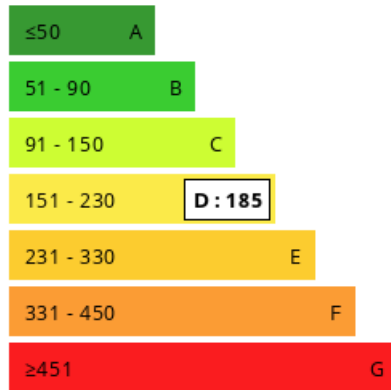


Patrick BELO
p.belo@tendanceimmobiliere.com
Agent commercial
RSAC 828814608
06 87 69 90 71



Consommations énergétiques

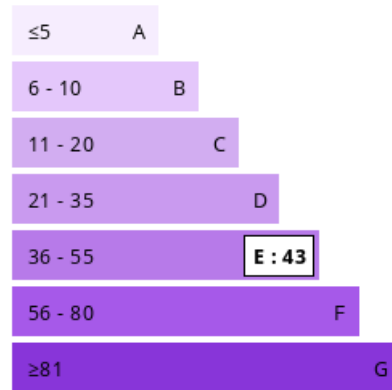
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)